

Hyresläget för vårt fritidshus på Rörö :

Rörö - en av 10 bebodda öar i den sydligaste Bohuslänskommunen - ökommunen Öckerö - den nordligaste och västligaste ön med Marstrands fästning synlig i fjärran i nordostlig riktning och Vinga fyr i söder, med 2/3 av ytan som naturskyddsområde och med fullt utbyggd service. Öckerö kommun är tillsammans med Gotland den enda kommunen i landet, som saknar fast landförbindelse. Se även www.ockero.se under "turism".

Hur kommer man till Rörö ? --

Egen bil: 2 mil från Göteborgs centrum + 2 st avgiftsfria Vägverketsfärjor med stor turtäthet.

Kollektivt: Direktbuss från Göteborgs Centralstation (2 el. 3 kuponger med Göteborgs Lokaltrafik) till Burö färjeläge på Hälsö + 1 st avgiftsfri Vägverketsfärja + ngr. minuters promenad.

Priset för att hyra mellan- och överplanet är 5.800:--/vecka fram t.o.m. v. 24 och fr.o.m. v. 33, 6.900:-- för v. 25 – 26 & v. 32 och min. 7900:-- för v. 27 – 31. Bottenplanet vill vi inte diskutera förrän längre fram.

Vi ämnar inreda en lägenhet på varje plan i huset och på så sätt erhålla 3 lägenheter om vardera 6 bäddar. F.n. håller vi på med ombyggnaden på bottenplanet. Här erhålls ett stort kök/allrum med 3 st bäddar i sovalkover (delvis öppna ut mot detta stora rum) samt ett stort sovrum med dubbelbädd.

När bottenplanets lägenhet blir klar, kommer vi att fortsätta på mellanplanet för att separera detta från överplanet. På överplanet skall vi sedan bygga ett kök.

När arbetena blir klara får vi följande bostadsytor för lägenheterna ..

.. överplanet	75 kvm
.. mellanplanet	100 kvm
.. bottenplanet	50 kvm

.. allra sist kan sedan ev. ett extra gästrum om c:a 10 kvm inredas på bottenplanet (som också inrymmer tvättstuga & pannrum/förråd).

Möjligheten att hyra bottenplanet blir beroende av när dusch- & toaletterummet blir klart. Av kostnadsskäl vill vi göra det mesta av arbetena själva, varför vi vill vänta med uthyrningen, tills vi ser, hur långt vi hinner under våren. Att hyra separerade lägenheter på mellan- och överplanet kan först bli aktuellt år 2006.

Välkommen att höra av Er med utgångspunkt från ovanstående information.

Min frus bröders familjer äger också ett sommarhus på Rörö och kommer nog att hyra ut huset ngr. veckor i sommar.

Notera också möjligheten att tillbringa en skön semestervecka på fjället i Jämtland !! - Se hemsidan med ett stort antal bilder från Jämtlandsfjällen.

forts...

Med vänlig hälsning



Göran Gustafsson

Björkvägen 15, 566 92 Habo

tel. bost. 036/43320

tel. arb. 036/43320

fax 036/43319

mobiler 0703370028, 0707732783

e-mail fam.gus@swipnet.se

e-mail goran.gustafsson@dexion.com

hemsida <http://home.swipnet.se/famgus>

Via vår hemsida http://home.swipnet.se/famgus/roro_kart.htm kan du få detaljerad information om hur du tar dig till Rörö, välj länk RÖRÖ så är vårt hus markerad med röd punkt, till höger kan du välja vägbeskrivning följ bara anvisningarna.